

名称：

アーバンハイム小橋

POINT

- 希望者には家電(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・照明)付き！
- 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・仲介手数料無料で初期費用を抑えてご入居頂けます。
- インターネット無料！
- 岡山電気軌道東山本線/小橋駅・スーパー・コンビニまで徒歩圏内と生活環境も充実しています！
- オートロック、宅配ボックス付き！
- 1階バルコニー目隠しパネル設置！

周辺情報

最寄り駅・交通 岡山電気軌道東山本線/小橋駅徒歩1分

周辺環境

- ローソン門田屋敷店徒歩約3分
- フレスタ門田屋敷徒歩約10分
- アカマツ薬局徒歩約5分
- 天満屋岡山店徒歩約15分
- 岡山医療福祉専門学校徒歩約13分

建物情報



※概略図に付き現状を優先します。

※概略図に付き現状を優先します。

所在地	岡山市中区小橋町2丁目1-6	
専有面積	24.15㎡	構造/階数 RC造8階建て
入居時期	即 ※705(12月下旬)	築年月 1995年7月
学区		取引態様 代理
間取り内訳	1R	現況 空室
設備	<ul style="list-style-type: none"> ● エアコン1基 ● バルコニー ● オートロック ● エレベーター ● インターネット無料 	<ul style="list-style-type: none"> ● 1ロコンロ ● 敷地内ゴミステーション ● 駐輪場 ● 宅配ボックス ● ウォッシュレット

お支払い

賃料	32,000円(101) 36,000円(703) 36,000円(705)	
共益費	5,000円	敷金 0ヶ月
更新事務手数料	22,000円(税込)/2年毎	礼金 0ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 法人契約:敷金1ヵ月 ・ 駐車場13,200円(税込) ・ 保証会社:いえらぶパートナーズ(株) ・ 初回:月額の50%、最低保証料 25,000円 ・ 学生プラン:初回30,000円(保険付帯) ・ 年間保証委託料:10,000円/年、学生プラン18,000円(保険料込) ・ 【任意】除菌施工代:15,400円(税込) 	

<101号ご契約の場合>

■ 月額賃料など(オプション除く)

合計 37,550 円

賃料	32,000 円
共益費	5,000 円
口座引落手数料	550 円

■ 契約時諸費用合計

合計 55,200 円

初回保証料	18,500 円
火災保険料	18,000 円
鍵交換費(税込)	18,700 円

敷金、礼金、仲介手数料無料

株式会社 ARROWS NEXT

宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松488番地13
TEL:086-201-2378 / FAX:086-953-4921

ARROWS NEXT HP



カーシェアはコチラ





岡山県庁

対象物件